

Протокол № 6
заседания межведомственной комиссии по разработке схемы или внесению
изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на
территории Городищенского муниципального района
О рассмотрении проекта изменений в схему

р.п.Городище

01.03.2017г

Присутствовали на комиссии:

- | | | |
|---|---------------------------|---|
| 1 | Кривов Эдуард Михайлович | Глава Городищенского муниципального района, председатель комиссии |
| 2 | Локтева Оксана Алексеевна | Заместитель начальника отдела экономики, член комиссии - секретарь комиссии |

Члены комиссии:

- | | | |
|---|--------------------------------|---|
| 3 | Чумаков Сергей Павлович | Заместитель главы Городищенского муниципального района, заместитель председателя комиссии |
| 4 | Прокофьева Наталья Юрьевна | Начальник отдела экономики администрации |
| 5 | Попков Роман Васильевич | Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации |
| 6 | Фудина Татьяна Владимировна | Начальника отдела архитектуры и градостроительства |
| 7 | Бухарин Евгений Романович | Начальник юридического отдела администрации |
| 8 | Алаторцева Татьяна Анатольевна | Заместитель начальника отдела по сельскому хозяйству и экологии администрации |
| | Гончарова Оксана Юрьевна | Начальник отдела по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству |

СЛУШАЛИ:

1. О рассмотрении заявления Агафонцевой А.В о включении места под размещение торгового павильона, площадью 40 кв.м, в схему размещения нестационарных торговых объектов, по адресу: р.п. Новый Рогачик, ул. Ленина, возле магазина «Радеж».

Кривов Э.М. предложил к рассмотрению Агафонцевой А.В о включении места под размещение торгового павильона, площадью 40 кв.м, в схему размещения нестационарных торговых объектов, по адресу: р.п. Новый Рогачик, ул. Ленина, возле магазина «Радеж» и представил комиссии заключение главы Новорогачинского городского поселения от 02.02.2017г на соответствие требованиям п.2.2. приказа комитета промышленности и торговли Волгоградской области от 04.02.2016г. № 14-од «Об утверждении порядка разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на территории Волгоградской области».

Фудина Т.В. – доложила, что соответствии с правилами землепользования и застройки Новорогачинского городского поселения

Городищенского муниципального района Волгоградской области, утвержденными решением Совета депутатов Новорогачинского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области от 20 сентября 2012 г.

№ 9/4, территория, на которой планируется размещение указанного объекта, относится к зоне размещения объектов делового, общественного и коммерческого назначения (ОД1), которая выделена для формирования местных (локальных) центров с широким спектром функций, ориентированных на удовлетворение потребностей населения. К основным видам разрешенного использования относятся, в том числе, и объекты капитального строительства, предназначенные для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м.

В соответствии генеральным планом Новорогачинского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области, утвержденными решением Совета депутатов Новорогачинского городского поселения от 29 ноября 2011 г. № 11/7, территория, на которой планируется размещение указанного объекта, относится к зоне застройки малоэтажными жилыми домами.

Несоответствие территориальной зоны правил землепользования и застройки Новорогачинского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области и функциональной зоны генерального плана Новорогачинского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области **не может являться основанием для отказа о включении рассматриваемого объекта в схему размещения нестационарных объектов на территории Городищенского муниципального района.**

2. О рассмотрении заявления Гиль Н.А. о включении места под размещение торгового павильона, площадью 40 кв.м, в схему размещения нестационарных торговых объектов, по адресу: р.п. Новый Рогачик, ул. Ленина, возле магазина «Радеж».

Кривов Э.М. предложил к рассмотрению Гиль Н.А. о включении места под размещение торгового павильона, площадью 40 кв.м, в схему размещения нестационарных торговых объектов, по адресу: р.п. Новый Рогачик, ул. Ленина, возле магазина «Радеж» и представил комиссии заключение главы Новорогачинского городского поселения от 02.02.2017 г. на соответствие требованиям п.2.2. приказа комитета промышленности и торговли Волгоградской области от 04.02.2016 г. № 14-од «Об утверждении порядка разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на территории Волгоградской области».

Фудина Т.В. – доложила, что соответствии с правилами землепользования и застройки Новорогачинского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области, утвержденными решением Совета депутатов Новорогачинского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области от 20 сентября 2012 г.

№ 9/4, территория, на которой планируется размещение указанного объекта, относится к зоне размещения объектов делового, общественного и коммерческого назначения (ОД1), которая выделена для формирования местных (локальных) центров с широким спектром функций, ориентированных на удовлетворение потребностей населения. К основным видам разрешенного использования относятся, в том числе, и объекты капитального строительства, предназначенные для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м.

В соответствии генеральным планом Новорогачинского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Совета депутатов Новорогачинского городского поселения от 29 ноября 2011 г. № 11/7, территория, на которой планируется размещение указанного объекта, относится к зоне застройки малоэтажными жилыми домами.

Несоответствие территориальной зоны правил землепользования и застройки Новорогачинского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области и функциональной зоны генерального плана Новорогачинского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области не может являться основанием для отказа о включении рассматриваемого объекта в схему размещения нестационарных объектов **на территории Городищенского муниципального района.**

РЕШИЛИ:

Путем открытого голосования комиссией было принято **решение включить в схему** размещения нестационарных торговых объектов на территории Новорогачинского городского поселения два места под размещение торговых павильонов по адресу р.п. Новый Рогачик, ул. Ленина, возле магазина «Радеж».

Направить согласованный проект внесения изменений в постановление в уполномоченный орган:

1.Новорогачинское городское поселение

№ п/п	№ места	Вид нестационарного торгового объекта	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта	Площадь места размещения нестационарного торгового объекта, кв. м	Вид деятельности, специализация (при ее наличии) нестационарного торгового объекта	Собственник земельного участка (здания, строения, сооружения)
32	2.32	павильон	р.п.Новый Рогачик, ул. Ленина, возле магазина «Радеж»	40	мелкорозничная торговля	неразграниченная государственная собственность
33	2.33	павильон	р.п.Новый Рогачик, ул. Ленина, возле магазина «Радеж»	40	мелкорозничная торговля	неразграниченная государственная собственность

Председательствующий на комиссии:

Глава Городищенского
муниципального района

Э.М. Кривов

Секретарь комиссии

О.А. Локтева